



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार

वर्ष १, अंक ४०]

गुरुवार, डिसेंबर ३१, २०१५/पौष १०, शके १९३७

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये २३.००

असाधारण क्रमांक ७१

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र विधानमंडळाचे अधिनियम व राज्यपालांनी प्रख्यापित केलेले अध्यादेश व केलेले विनियम.

अनुक्रमिका

| | |
|--|--------|
| सन २०१५ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४२.— महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ | पृष्ठे |
| यात आणखी सुधारणा करण्याकरिता अधिनियम. | १-३ |

दिनांक ३० डिसेंबर २०१५ रोजी माननीय राज्यपालांनी संमती दिलेला महाराष्ट्र विधानमंडळाचा पुढील अधिनियम माहितीसाठी, याद्वारे, प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

नि. ज. जमादार,

प्रभारी सचिव (विधि विधान),

महाराष्ट्र शासन, विधि व न्याय विभाग.

सन २०१५ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४२.

(मा. राज्यपालांची संमती मिळाल्यानंतर “महाराष्ट्र शासन राजपत्रात” दिनांक ३१ डिसेंबर २०१५ रोजी प्रथम प्रसिद्ध केलेला अधिनियम)

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ यात आणखी सुधारणा करण्याकरिता अधिनियम.

ज्याअर्थी, राज्य विधानमंडळाच्या दोन्ही सभागृहांचे अधिवेशन चालू नव्हते ;

१९६६ चा आणि ज्याअर्थी, यात यापुढे दिलेल्या प्रयोजनांसाठी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, महा. ३७. १९६६ यात आणखी सुधारणा करण्यासाठी महाराष्ट्राच्या राज्यपालांनी तात्काळ कार्यवाही करणे जीमुळे आवश्यक क्वावे अशी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्यांची खात्री पटली होती ; आणि, म्हणून, त्यांनी दिनांक २९ डिसेंबर २०१५ रोजी महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (दुसरी सुधारणा) अध्यादेश, २०१५ हा प्रख्यापित महा. केला होता ; अध्या.

१७. आणि ज्याअर्थी, उक्त अध्यादेशाचे राज्य विधानमंडळाच्या अधिनियमात रूपांतर करणे इष्ट आहे ; त्याअर्थी, भारतीय गणराज्याच्या सहासष्टाव्या वर्षा, याद्वारे, पुढील अधिनियम करण्यात येत आहे :—

संक्षिप्त नाव १. (१) या अधिनियमास, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (तिसरी सुधारणा) अधिनियम, व प्रारंभ. २०१५ अंसे म्हणावे.

(२) तो दिनांक २९ ऑगस्ट २०१५ रोजी अंमलात आला असल्याचे मानण्यात येईल.

सन १९६६ चा २. महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “मुख्य अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या कलम ४० मधील, पोट-कलम (३) मध्ये, खंड (इ) मधील “भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ अन्वये” या मजकुराएवजी, “भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ याच्या तरतुदींअन्वये” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

सन १९६६ चा ३. मुख्य अधिनियमाच्या कलम ११३अ मध्ये, “भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ अन्वये” या मजकुराएवजी, महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७ याच्या कलम २०१३ याच्या तरतुदींअन्वये” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

सन १९६६ चा ४. मुख्य अधिनियमाच्या कलम ११६ मध्ये, “भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ अन्वये” या मजकुराएवजी, महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७ याच्या कलम २०१३ याच्या तरतुदींअन्वये” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

सन १९६६ चा ५. मुख्य अधिनियमाच्या कलम १२५ मध्ये,—
(एक) “भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ च्या अर्थानुसार” या मजकुराएवजी, “भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ याच्या अर्थानुसार” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(दोन) पुढील परंतुक जादा दाखल करण्यात येईल :—

“परंतु, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ याची कलमे ४ ते १५ (दोन्ही सह) यांमध्ये विनिर्दिष्ट केलेली कार्यपद्धती, अशा जमिनीच्या संबंधात लागू होणार नाही.”.

सन १९६६ चा ६. मुख्य अधिनियमाच्या कलम १२६ मध्ये,—
(एक) पोट-कलम (१) मध्ये,—
(क) खंड (ब) मध्ये, “भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ यामध्ये नमूद करण्यात आलेल्या तत्त्वांच्या आधारे” या मजकुराएवजी, “भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ यामध्ये नमूद करण्यात आलेल्या तत्त्वांच्या आधारे” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(ख) खंड (क) मध्ये, “भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ अन्वये” या मजकुराएवजी, “भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ याच्या तरतुदींअन्वये” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(ग) “किंवा यथास्थिति, भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ या अन्वये” या मजकुराएवजी, “किंवा, यथास्थिति, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ याच्या तरतुदींअन्वये” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(दोन) पोट-कलम (२) मध्ये, “भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ याच्या कलम ६ मध्ये तरतूद केलेल्या रीतीने” या मजकुराएवजी, “भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ याच्या कलम १९ मध्ये तरतूद केलेल्या रीतीने” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

१९६६ चा महा. ३७.
१८९४ चा १.
२०१३ चा ३०.

(तीन) पोट-कलम (३) मध्ये, “कलम ६” या मजकुराएवजी, “कलम १९” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल;

१८९४ चा १.
२०१३ चा ३०. (चार) पोट-कलम (४) मधील, “भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ अन्वये” या मजकुराएवजी, “भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ याच्या तरतुदीन्वये” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

७. मुख्य अधिनियमाच्या कलम १२७ मधील, पोट-कलम (१) मध्ये, “बारा महिन्यांच्या” या मजकुराएवजी, सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७ याच्या कलम १२७ ची सुधारणा.

८. मुख्य अधिनियमाच्या कलम १२८ मध्ये,—
१८९४ चा १.
२०१३ चा ३०. (एक) पोट-कलम (१) मधील, “भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ याच्या तरतुदीनुसार” या मजकुराएवजी, “भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ याच्या तरतुदीन्वये” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

१८९४ चा १.
२०१३ चा ३०. (दोन) पोट-कलम (२) मधील, “भूमि संपादन अधिनियम, १८९४” हा मजकूर ज्या दोन्ही ठिकाणी आला असेल त्या दोन्हीही ठिकाणी, “भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल;

१८९४ चा १.
२०१३ चा ३०. (तीन) पोट-कलम (३) मधील, “भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ याच्या कलम १६ किंवा, यथास्थिति, कलम १७ अन्वये,” या मजकुराएवजी, “भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ याच्या कलम ३८ किंवा, यथास्थिति, कलम ४० अन्वये” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

९. मुख्य अधिनियमाच्या कलम १२९ मध्ये,—
१८९४ चा १.
२०१३ चा ३०. (एक) पोट-कलम (१) मधील,—

(क) “सार्वजनिक हिताच्या दृष्टीने अशा प्राधिकरणाने” या मजकुराएवजी, “राज्य शासनाच्या मान्यतेने, अशा प्राधिकरणाने, भारताचे संरक्षण किंवा राष्ट्रीय सुरक्षा किंवा नैरसिंग कापती किंवा इतर कोणतीही आकस्मिक निकड यांसाठी” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल;

१८९४ चा १.
२०१३ चा ३०. (ख) परंतुकामधील, “भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ याच्या कलम २४ मध्ये” या मजकुराएवजी, “भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ याच्या कलम २८ मध्ये” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल;

२०१३ चा ३०. (दोन) पोट-कलम (२) मधील, “भरपाईच्या रकमेवर दरसाल ४ टक्के दराने संबंधित मालकाला व्याज” या मजकुराएवजी, “भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ याच्या तरतुदीनुसार संबंधित मालकाला व्याज व इतर भरपाई” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

२०१५ च्या महा.
१७. (१) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (दुसरी सुधारणा) अध्यादेश, २०१५ हा, याद्वारे, सन २०१५ चा निरसित करण्यात येत आहे.

(२) अशा प्रकारे निरसन झाले असले तरी, उक्त अध्यादेशाद्वारे सुधारणा करण्यात आलेल्या मुख्य अधिनियमान्वये करण्यात आलेली कोणतीही कृती किंवा कोणतीही कार्यवाही (काढण्यात आलेली कोणतीही अधिसूचना किंवा दिलेला कोणताही आदेश यांसह) ही, या अधिनियमान्वये सुधारणा करण्यात आलेल्या मुख्य अधिनियमाच्या संबंधित तरतुदीन्वये करण्यात आलेली कोणती कृती, कार्यवाही किंवा, यथास्थिति, काढण्यात आलेली अधिसूचना किंवा दिलेला आदेश असल्याचे मानण्यात येईल.